

Số: /TC-STP

Hải Dương, ngày tháng 07 năm 2023

THÔNG CÁO BÁO CHÍ

Văn bản quy phạm pháp luật do UBND tỉnh Hải Dương ban hành trong tháng 06 năm 2023

Thực hiện Quyết định số 977/QĐ-TTg ngày 11/8/2023 của Thủ tướng Chính phủ (Đề án 977) về việc phê duyệt Đề án “Tăng cường năng lực tiếp cận pháp luật của người dân” và Kế hoạch số 3434/KH-UBND ngày 24/11/2022 của UBND tỉnh về việc triển khai Đề án 977 trên địa bàn tỉnh, Sở Tư pháp ra Thông cáo báo chí về văn bản quy phạm pháp luật do UBND tỉnh Hải Dương ban hành trong tháng 06 năm 2023 như sau:

I. DANH MỤC VĂN BẢN QUY PHẠM PHÁP LUẬT ĐƯỢC BAN HÀNH

Trong tháng 06 năm 2023, UBND tỉnh Hải Dương đã ban hành các văn bản quy phạm pháp luật như sau:

*** Các quyết định của UBND:**

1. Quyết định số 20/2023/QĐ-UBND ngày 19/6/2023 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định quản lý, bảo vệ và phát huy giá trị di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh trên địa bàn tỉnh Hải Dương ban hành kèm theo Quyết định số 21/2021/QĐ-UBND ngày 17 tháng 9 năm 2021 của UBND tỉnh Hải Dương.

2. Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 23 tháng 6 tháng 2023 của UBND tỉnh Hải Dương về việc sửa đổi, bổ sung một số Điều của Quy định quản lý hoạt động thoát nước và xử lý nước thải trên địa bàn tỉnh Hải Dương ban hành kèm theo Quyết định số 23/2016/QĐ-UBND ngày 05 tháng 8 năm 2016.

3. Quyết định số 22/2023/QĐ-UBND ngày 29/6/2023 của UBND tỉnh Hải Dương v/v quy định tỷ lệ phần trăm để tính đơn giá thuê đất, đơn giá thuê đất để xây dựng công trình ngầm, đơn giá thuê đất đối với đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh Hải Dương.

II. HIỆU LỰC THI HÀNH, SỰ CẦN THIẾT, MỤC ĐÍCH BAN HÀNH VÀ NỘI DUNG CHỦ YẾU CỦA CÁC VĂN BẢN QUY PHẠM PHÁP LUẬT

1. Quyết định số 20/2023/QĐ-UBND ngày 19/6/2023 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định quản lý, bảo vệ và phát huy giá

trị di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh trên địa bàn tỉnh Hải Dương ban hành kèm theo Quyết định số 21/2021/QĐ-UBND ngày 17 tháng 9 năm 2021 của UBND tỉnh Hải Dương.

a) Hiệu lực thi hành:

Quyết định có hiệu lực từ ngày 01 tháng 7 năm 2023 sửa đổi, bổ sung khoản 1, Điều 10; Sửa đổi, bổ sung Điều 16, Điều 17, Điều 18 của Quyết định số 21/2021/QĐ-UBND ngày 17 tháng 9 năm 2021 của UBND tỉnh Hải Dương.

b) Sự cần thiết, mục đích ban hành:

- Theo quy định của Luật Đầu tư công năm 2019; Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Luật Xây dựng và Quyết định số 16/2022/QĐ-UBND ngày 21/10/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc Quy định một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; quản lý chất lượng công trình xây dựng; quản lý chi phí đầu tư xây dựng và quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Hải Dương: dự án, báo cáo kinh tế - kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công tu bổ di tích sử dụng nguồn vốn đầu tư công của cấp nào, UBND cấp đó phê duyệt.

- Theo quy định của Luật Di sản văn hóa năm 2001 được sửa đổi, bổ sung năm 2009; Nghị định số 166/2018/NĐ-CP ngày 25/12/2018 của Chính phủ quy định thẩm quyền, trình tự, thủ tục lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch, dự án bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh và Quyết định số 21/2021/QĐ-UBND ngày 17/9/2021 của UBND tỉnh: thẩm quyền phê duyệt dự án, báo cáo kinh tế - kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công tu bổ di tích được xếp hạng từ cấp tỉnh, cấp Quốc gia và Quốc gia đặc biệt thuộc UBND tỉnh.

- Nhằm tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong công tác phê duyệt dự án, báo cáo kinh tế - kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công tu bổ di tích xếp hạng cấp tỉnh, cấp quốc gia, cấp quốc gia đặc biệt để công tác tu bổ, tôn tạo di tích trên địa bàn tỉnh được thực hiện nhanh, thuận lợi, phù hợp với các quy định của pháp luật hiện hành.

c) Nội dung chủ yếu:

Quyết định gồm có 3 Điều bao gồm các nội dung chính như sau:

- Điều 1: sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định quản lý, bảo vệ và phát huy giá trị di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh trên địa bàn tỉnh Hải Dương được ban hành kèm theo Quyết định số 21/2021/QĐ-UBND ngày 17/9/2021 của UBND tỉnh, cụ thể:

+ Sửa đổi, bổ sung khoản 1, Điều 10 về việc quản lý, sử dụng các nguồn thu từ di tích;

+ Điều 16: Về chủ trương đầu tư tu bổ di tích;

+ Điều 17: Quy định nội dung, trình tự lập, thẩm định, phê duyệt dự án, báo cáo kinh tế - kỹ thuật tu bổ di tích xếp hạng cấp tỉnh, cấp quốc gia, cấp quốc gia đặc biệt;

+ Điều 18: Quy định nội dung, trình tự lập, thẩm định, phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công tu bổ di tích xếp hạng cấp tỉnh, cấp quốc gia, cấp quốc gia đặc biệt.

- Điều 2: Hiệu lực thi hành.

- Điều 3: Trách nhiệm triển khai thực hiện.

2. Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 23 tháng 6 tháng 2023 của UBND tỉnh Hải Dương về việc sửa đổi, bổ sung một số Điều của Quy định quản lý hoạt động thoát nước và xử lý nước thải trên địa bàn tỉnh Hải Dương ban hành kèm theo Quyết định số 23/2016/QĐ-UBND ngày 05 tháng 8 năm 2016.

a) Hiệu lực thi hành:

Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày 15 tháng 7 năm 2023.

b) Sự cần thiết, mục đích ban hành:

Quyết định số 23/2016/QĐ-UBND ngày 05 tháng 8 năm 2016 được UBND tỉnh Hải Dương ban hành căn cứ vào Nghị định số 80/2014/NĐ-CP ngày 06 tháng 8 năm 2014 của Chính phủ về quản lý thoát nước và xử lý nước thải và Thông tư Thông tư 02/2015/TT-BXD ngày 02 tháng 4 năm 2015 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp định giá dịch vụ thoát nước; đến nay Nghị định số 80/2014/NĐ-CP được sửa đổi bởi Nghị định 98/2019/NĐ-CP ngày 27 tháng 12 năm 2019 và Thông tư 02/2015/TT-BXD ngày 02 tháng 4 năm 2015 được thay thế bởi Thông tư 13/2018/TT-BXD ngày 27 tháng 12 năm 2018.

Mặt khác, căn cứ vào kết luận kiểm toán số 169/TB-KTNN ngày 02 tháng 3 năm 2023 và Văn bản số 655/UBND-VP ngày 09 tháng 3 năm 2023 của UBND tỉnh Hải Dương về việc thực hiện kết luận, kiến nghị của Kiểm toán nhà nước yêu cầu Sở Xây dựng tham mưu UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung Quyết định số 23/2016/QĐ-UBND ngày 05 tháng 8 năm 2016. Do vậy, cần thiết phải ban hành Quyết định sửa đổi, bổ sung sửa đổi, bổ sung một số Điều của Quy định quản lý hoạt động thoát nước và xử lý nước thải trên địa bàn tỉnh Hải Dương ban hành kèm theo Quyết định số 23/2016/QĐ-UBND ngày 05 tháng 8 năm 2016.

c) Nội dung chủ yếu:

Quyết định gồm có 3 Điều bao gồm các nội dung chính như sau:

Điều 1. Sửa đổi, bổ sung một số Điều của Quy định quản lý hoạt động thoát nước và xử lý nước thải trên địa bàn tỉnh Hải Dương ban hành kèm theo Quyết định số 23/2016/QĐ-UBND ngày 05 tháng 8 năm 2016 như sau:

1. Sửa đổi, bổ sung khoản 2 Điều 5 như sau:

“2. Hệ thống thoát nước, xử lý nước thải sau khi xây dựng xong phải được giao cho đơn vị chuyên nghiệp hoặc bộ phận có chuyên môn để quản lý, vận hành, duy tu, bảo dưỡng.”

2. Sửa đổi Điều 6 như sau:

“Điều 6. Quy hoạch hệ thống thoát nước

Quy hoạch hệ thống thoát nước thực hiện theo khoản 2, 3, 4, 5 Điều 5 Nghị định số 80/2014/NĐ-CP ngày 06 tháng 8 năm 2014 của Chính phủ; Điều 4 Nghị định số 98/2019/NĐ-CP ngày 27 tháng 12 năm 2019 của Chính phủ.”

Sửa đổi khoản 1 Điều 18 như sau:

“1. Nội dung và nguyên tắc tính chi phí dịch vụ thoát nước thực hiện theo Điều 36, Điều 37 Nghị định 80/2014/NĐ-CP; phương pháp tính chi phí dịch vụ thoát nước thực hiện theo quy định tại Điều 4 Thông tư 13/2018/TT-BXD ngày 27 tháng 12 năm 2018 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp định giá dịch vụ thoát nước.”

Sửa đổi khoản 1 Điều 21 như sau:

“1. Việc định giá dịch vụ thoát nước và xử lý nước thải thực hiện theo Điều 3, Thông tư 13/2018/TT-BXD ngày 27 tháng 12 năm 2018 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp định giá dịch vụ thoát nước.”

Sửa đổi điểm a khoản 3 Điều 25 như sau:

“3. Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh

a) Trực tiếp thực hiện chức năng quản lý nhà nước về thoát nước và xử lý nước thải trong phạm vi khu công nghiệp theo quy định của pháp luật.”

Điều 2: Hiệu lực thi hành.

Điều 3: Trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện quy định.

3. Quyết định số 22/2023/QĐ-UBND ngày 29/6/2023 của UBND tỉnh Hải Dương về việc quy định tỷ lệ phần trăm để tính đơn giá thuê đất, đơn giá thuê đất để xây dựng công trình ngầm, đơn giá thuê đất đối với đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh Hải Dương.

a) Hiệu lực thi hành:

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 15 tháng 7 năm 2023 và thay thế

các Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 11 tháng 02 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương Quy định tỷ lệ phần trăm (%) để tính đơn giá thuê đất, đơn giá thuê đất để xây dựng công trình ngầm, đơn giá thuê đất đối với đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh Hải Dương; Quyết định số 06/2019/QĐ-UBND ngày 14 tháng 3 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quy định phạm vi điều chỉnh hệ số điều chỉnh giá đất năm 2019 và sửa đổi, bổ sung Điều 1 Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 11 tháng 02 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương quy định tỷ lệ phần trăm để tính đơn giá thuê đất, đơn giá thuê đất để xây dựng công trình ngầm, đơn giá thuê đất đối với đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh Hải Dương.

b) Sự cần thiết, mục đích ban hành:

Việc ban hành văn bản là cần thiết, nhằm kịp thời khắc phục những bất cập trong việc thi hành Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 11 tháng 02 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh quy định tỷ lệ phần trăm (%) để tính đơn giá thuê đất, đơn giá thuê đất để xây dựng công trình ngầm, đơn giá thuê đất đối với đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh Hải Dương; Quyết định số 06/2019/QĐ-UBND ngày 14 tháng 3 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh quy định phạm vi điều chỉnh hệ số điều chỉnh giá đất năm 2019 và sửa đổi, bổ sung Điều 1 Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 11 tháng 02 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương quy định tỷ lệ phần trăm để tính đơn giá thuê đất, đơn giá thuê đất để xây dựng công trình ngầm, đơn giá thuê đất đối với đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh Hải Dương, phù hợp với điều kiện thực tế, đáp ứng yêu cầu quản lý nhà nước trên địa bàn tỉnh.

c) Nội dung chủ yếu:

Quyết định gồm có 4 Điều bao gồm các nội dung chính như sau:

- Điều 1: Quy định tỷ lệ phần trăm (%) để tính đơn giá thuê đất, đơn giá thuê đất để xây dựng công trình ngầm, đơn giá thuê đất đối với đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh Hải Dương trong đó quy định cụ thể:

+ Tỷ lệ phần trăm (%) để tính đơn giá thuê đất nộp tiền thuê đất hàng năm theo từng khu vực, vị trí, mục đích sử dụng đất; mức tỷ lệ % đối với trường hợp thửa đất giáp ranh;

+ Quy định đơn giá thuê đất xây dựng công trình ngầm;

+ Quy định đơn giá thuê đất đối với đất có mặt nước;

+ Quy định một số trường hợp đặc thù cần điều chỉnh tăng tỷ lệ % để tính đơn giá thuê đất.

- Điều 2: Hiệu lực thi hành

- Điều 3: Xử lý chuyển tiếp.

- Điều 4: Trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện quy định.

Trên đây là Thông cáo báo chí văn bản quy phạm pháp luật do UBND tỉnh ban hành trong tháng 06 năm 2023, Sở Tư pháp xin thông báo./.

Nơi nhận:

- Văn phòng UBND tỉnh(để đăng tải);
- Báo Hải Dương (để đăng tải);
- Lưu: VT, VP.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Lê Văn Ngoãn